

Wohnen im Dorf



**Tag der
offenen Tür**

«Letzte 3 Wohnungen»

**Samstag, 17.01.2026,
von 10.00 bis 12.00 Uhr**

14 neue Eigentumswohnungen
an toller Lage im sonnigen Hölstein.
«Erstbezug im Mai 2026»

Inhalt

Projektbeschreibung	3
Lage	4
Grundriss	5–10
Visualisierung	11–12
Preise	13
Kontakt	14

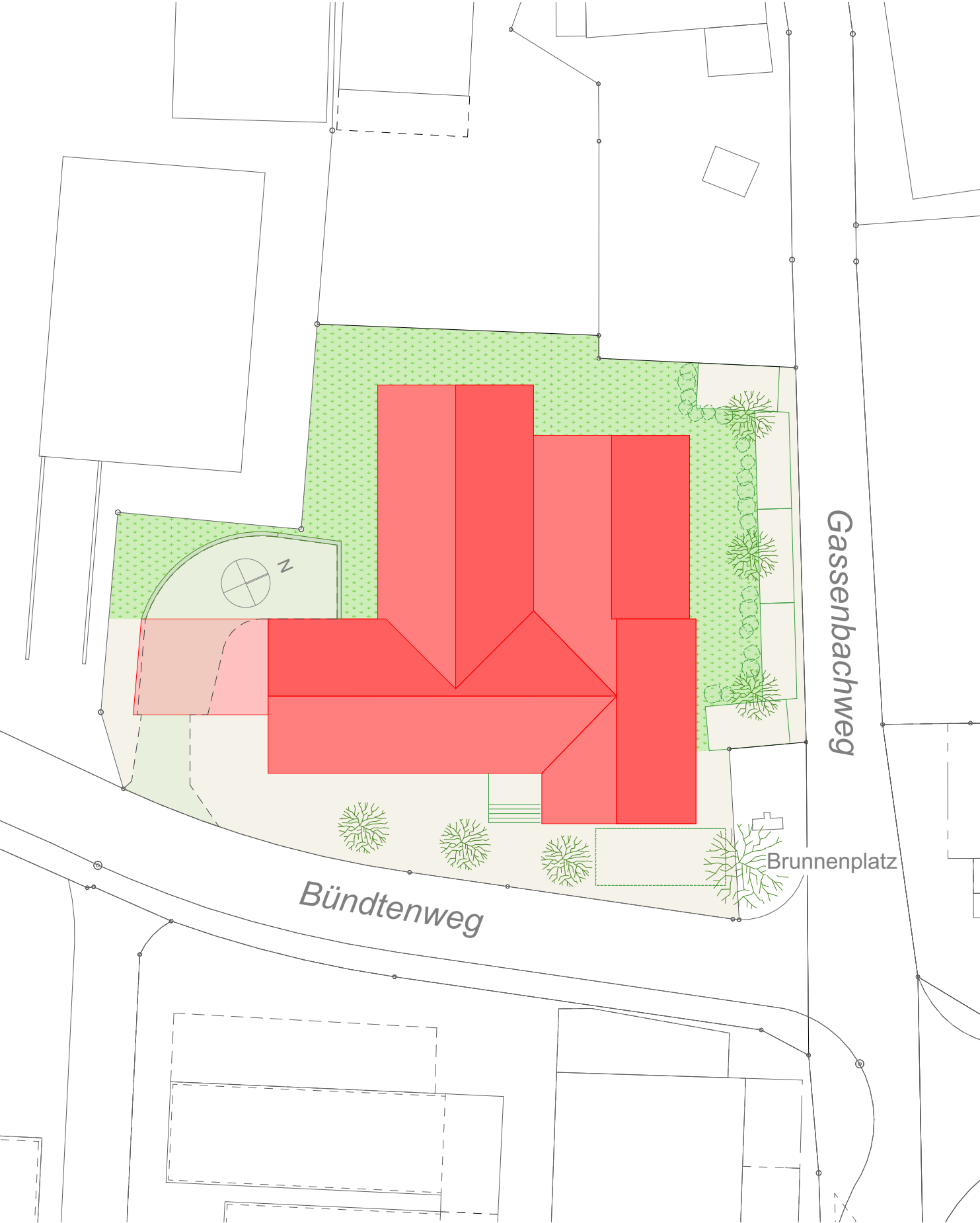


Projektbeschreibung

Das Neubauprojekt «Wohnen im Dorf» in Hölstein besticht durch seine attraktive Lage im Zentrum. Einkaufsmöglichkeiten, öffentlicher Verkehr und Schulen sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Mit dem Neubau der Waldenburgerbahn ist eine Verbindung im Viertelstundentakt nach Liestal sichergestellt.

Helle, grosszügige Wohnungen mit gedecktem Balkon oder Sitzplatz und Gartenanteil prägen das Angebot. Zudem sind zweigeschossige Dachwohnungen mit Giebellaupe verfügbar. Ein gehobener Ausbaustandard mit hochwertiger Materialisierung (Platten- und Parkettbeläge) ist selbstverständlich (Geräte in der Küche von V-Zug, Bora) und pro Wohnung (ausser Wohnung 5 und 9) gibt es zwei grosszügige Nasszellen inklusive Reduit mit Waschmaschine sowie Tumbler. Zu jeder Wohnung gehört ein Autoeinstellplatz, ein grosser Hobbyraum kann bei Bedarf dazuerworben werden.

Lage



Grundriss

Untergeschoss



Grundriss

Erdgeschoss



Grundriss

1. Obergeschoss



Grundriss

2. Obergeschoss



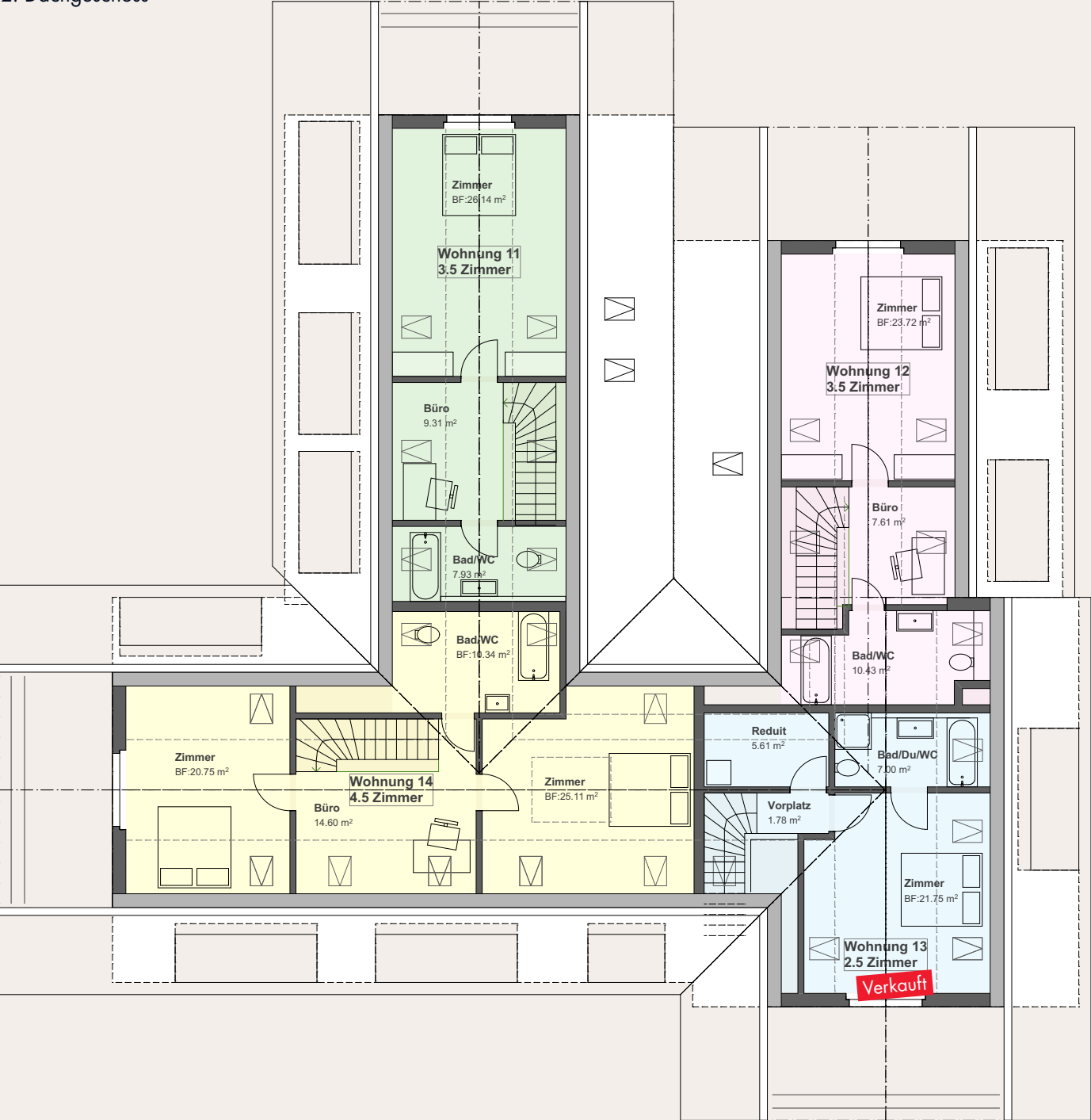
Grundriss

1. Dachgeschoss

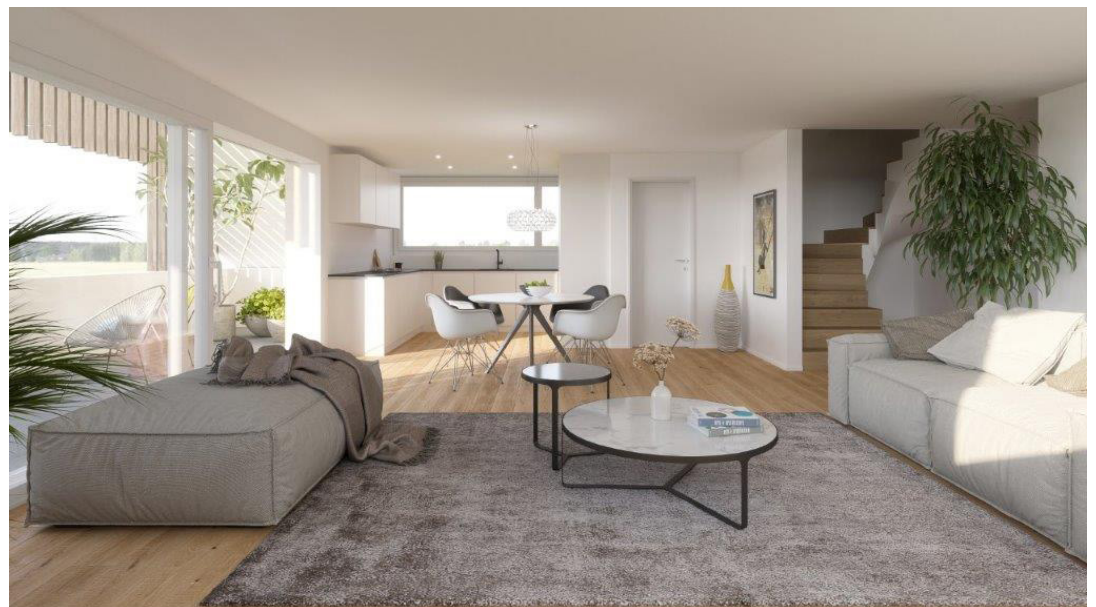


Grundriss

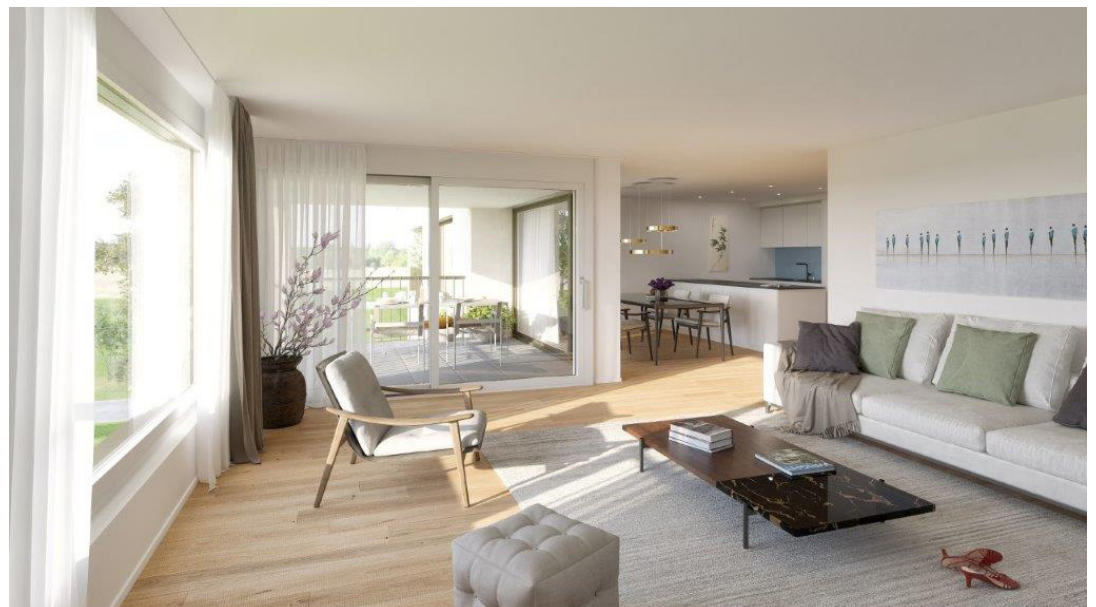
2. Dachgeschoss



Visualisierung



Visualisierung



Preise

			Geschoss	Nettowohnfläche m²	Balkon/Sitzplatz m²	Gesamt CHF
1	3.5-Zimmer-Wohnu	Verkauft	EG	107.82	12.87	
2	4.5-Zimmer-Wohnu	Verkauft	EG	116.00	12.96	
3	3.5-Zimmer-Wohnu	Verkauft	1. OG	109.83	12.87	
4	3.5-Zimmer-Wohnu	reserviert	1. OG	101.45	12.96	
5	2.5-Zimmer-Wohnu	Verkauft	1. OG	73.14	11.52	
6	3.5-Zimmer-Wohnu	Verkauft	1. OG	96.12	12.96	
7	3.5-Zimmer-Wohnu	Verkauft	2. OG	109.83	12.87	
8	3.5-Zimmer-Wohnu	Verkauft	2. OG	101.45	12.96	
9	2.5-Zimmer-Wohnu	Verkauft	2. OG	73.14	11.52	
10	3.5-Zimmer-Wohnu	Verkauft	2. OG	96.12	12.96	
11	3.5-Zimmer-Wohnung		DG zweigeschossig	134.16	17.71	890 000
12	3.5-Zimmer-Wohnung		DG zweigeschossig	125.25	17.71	810 000
13	2.5-Zimmer-Wohnu	Verkauft	DG zweigeschossig	94.17	18.92	
14	4.5-Zimmer-Wohnung		DG zweigeschossig	151.36	18.92	985 000
8 Hobbyräume (optional)						40 000
Einstellhallen-Parkplatz (1 Parkplatz pro Wohnung)						30 000

Kontakt

Interessiert?

Kontaktieren Sie das Immo-Service-Team der BLKB.

061 925 94 94

immo-service@blkb.ch

Bei Fragen zum Neubauprojekt steht Ihnen Markus Kurz zur Verfügung.



Markus Kurz
Immobilienvermarktung
061 925 87 50
markus.kurz@blkb.ch

Bei Fragen zur Finanzierung steht Ihnen Katarina Filipovic zur Verfügung.



Katarina Filipovic
Kundenberaterin Oberdorf
061 925 97 72
katarina.filipovic@blkb.ch